

# Bestyrelsesmøde i Bjerggårdshaven/Snedronningen

D. 25/2-26 kl. 10 hos Marianne, Snedronningen 7, st, th

**Referent:** Betina

**Tilstede:** Marianne, Steen (Vicevært), Camelia (Beboerkonsulent), Stephanie og Betina

**Fraværende:** Sys

## **Pkt. 1: Gennemgang af referat fra sidste gang.**

- Der blev gennemgået noter fra sidste møde, da referatet ikke blev færdiggjort.
  - o Noterne blev godkendt.

## **Pkt. 2: Information fra vicevært.**

- Der er forsat meget storskrald i Bjerggårdshaven.
  - o Nogle gange står der kontaktoplysninger på tingene som ikke hører til der, og derved kan der tages en snak med de involverede.
  - o Det kommer både udefra og i afdelingen.
- Der har været problemer med snerydning/saltning, hvor de forrige ikke kunne rydde som vi ville.
  - o Der kom derfor nye til, som får gjort det hele ordentligt og til tiden.
- Der er kommet nyt gelænder på legepladsen, da det var gået i stykker.
- Der bliver løbende anlagt nye fliser på stisystemerne.
- Legepladsen skal fræses.
- Der kommer skilte til el-ladestanderen, da der har været problemer med at folk holder der med biler som ikke er el-biler.
- Der har været en henvendelse ift. rotter i Bjerggårdshaven, der har dog ikke været nogen at se.
  - o Der kan muligvis i stedet være tale om mosegrise.
- Der har tidligere været hærværk på nogen træer ved legepladsen, disse bliver fældet, da de ikke er til at redde.
- Der er problemer med regnvand, som samler sig både på fliserne og græsarealerne, hvor terrænet er ujævnt.
- Halvdelen af vinduer og terrassedøre skal efterses.
  - o I år er det i Snedronningen og næste år er det i Bjerggårdshaven.
- Der er kun ét lag tagpap på skurerne, de skal derfor udskiftes, så det bliver mere holdbart.

### **Pkt. 3: Generel information fra OBO.**

- Ny beboerkonsulent: Camelia.

### **Pkt. 4: Affald.**

- Der har været lagt et opslag op på Facebook-gruppen, ift. problemer med storskrald.
  - o Det er ikke alt Odense renovation tager med.
  - o Der kommer stadig ting udefra.

### **Pkt. 5: Aktiviteter.**

- Der er typisk manglende deltagelse til arrangementer.
  - o Det er dog blevet bedre de seneste par år.
  - o Der er mulighed for at benytte beboerkonsulenten til at få samlet afdelingen og skabe et bedre fællesskab.
- Der er mulighed for at Camelia kan dukke op i afdelingen, så lejerne kan hilse på hende, og støde på hende i området.
  - o Dette kan muligvis være en bedre løsning, kontra at hun sidder på et kontor hvor man selv skal tage kontakt til hende.

### **Pkt. 6: Parkeringsplads.**

- Der har været problemer med folk der holder på handicapparkering i Bjerggårdshaven.
  - o Dette gælder begge pladserne.
  - o Handicapparkeringen er KUN for personer med gyldigt handicap parkeringskort.
- Der har været en del opbakning til muligheden for egen p-plads, da det især er lejerne der plejer at holde mellem de 2 gule kryds (i Bjerggårdshaven), som er ramt af ophobning af biler.
  - o Der flytter flere og flere ind med biler.
  - o Flere og flere har jævnligt gæster, som desværre ender med at "tage" pladsen fra lejerne.
- Der er positiv opbakning fra lejerne ift. det nye firma der rydder sne og salter.

### **Pkt. 7: Beboerforslag.**

- Der har været flere lejere der har henvendt sig angående indhegning af skralde området.
  - o Det er før blevet taget op, men der er jævnligt lejere der henvender sig til formanden angående problematikken omkring ophobning af skrald.
  - o Der er mulighed for at dette kan stilles som forslag til næste afdelingsmøde.

### **Pkt. 8: Evt.**

**Næste møde: 8. april kl. 10, hos Betina og Stephanie**