

Bestyrelsesmøde i Snedronningen/Bjerggårdshaven

D. 25/7-24 kl. 11 hos Betina og Stephanie, Bjerggårdshaven 68, 1, tv

Til stede: Susanne, Marianne, Steen, Stephanie og Betina

Fraværende: Repræsentant fra OBO

Referent: Betina

Pkt. 1: Gennemgang af referat fra sidste gang.

Pkt. 2: Information fra OBO.

- Intet nyt herfra.

Pkt. 3: Information fra vicevært.

- Brandalarmer afmonteret af beboere, dette er informeret til alle beboerne. Beboerne skal selv informere til viceværten om de virker eller ej.
- Vandskade alarmer monteret i alle lejemål, grundet flere vandskader.
- Storskrald og haveaffald bliver ikke sorteret ordentligt af beboerne.
- Beboernes haver bliver ikke passet som de skal. Når man har opsat hegn, er det derefter beboernes eget ansvar at vedligeholde haven.
- Sandkassen ved legepladsen bliver fræset jævnlige.
- Robotplæneklipperen i Bjerggårdshaven (Den med det største areal), er der problemer med. Den kører ud fra signalområdet og sidder fast, den går tit i stå og der er ofte børn der slukker for den.
- Tagene er blevet eftersat, og alt ser fint ud.
- Gelændere er blevet istandsat.
- Legepladsen er blevet istandsat.

Pkt. 4: Arrangementer.

- Sommerfesten gik overordnet supergodt, dog ærgerligt at afdelingen virker "opdelt". Næste sommerarrangement skal måske være tidligere i ferien. Få udfordringer ift. Tilmelding til mad og generelt hvem der mødte op.
- Der er blevet snakket med en rytter fra en nærliggende gård, at der er mulighed for at hun kommer forbi og står for noget hesteridning for børnene til et kommende arrangement.
- Der har været snak blandt beboerne omkring interesse for julebingo.

- Der i forvejen arrangementer på Stæremosegården, hvor man evt. kan arrangere noget fælleskørsel blandt beboerne.
- Annette er til rådighed, ift. spørgsmål om arrangementer.

Pkt. 5: Affald.

- Påpeget af Steen under hans informationer.

Pkt. 6: Brandvæsen.

- Brandvæsnet er kontaktet, og der er mulighed for at Beredskab Fyn kan komme ud, dog med tilmelding. Dette er dog ikke sikkert at det er relevant, da det vil være mest for børnene.
- Der skal tages kontakt til en autoritær brandmand, evt. brandinspektøren, ift. udførelse af en rapport om brandsikkerheden i afdelingen. Dette står Betina for.
- Altanen bliver fra OBO's side defineret som en svalegang, og derfor "må der ikke stå noget".
- Ordensreglementet/husordenen skal fastlægges, så alle er med på hvad man må og ikke må, da der har været en stor del tvivl og spørgsmål om dette.

Pkt. 7: Nabohjælp.

- Stephanie og Betina har delt flyers ud i postkasserne, og der er efterfølgende kommet 5 nye nabohjælpere i afdelingen.
- Der er snakket om hvorvidt der er risiko for indbrud, og hvorvidt det er muligt at få politiet ud til et oplæg.

Pkt. 8: Parkeringsplads.

- Der er snakket om P-kort, samt om udfordringerne fra biler udefra.
- Der er størst udfordringer ift. på vejen ind til Bjerggårdshaven. Der har i perioder været en del biler parkeret, som spærrer for udrykningskøretøjer og beboerne.
- Der er snakket om mulighed for opsætning af skilt med standsning/parkering forbudt. Dette tager Steen sig af.

Pkt. 9: evt.

- Der er blevet delt sedler ud i postkasserne ift. interessen for beboerhus/fælleshus, dette kan dog muligvis give udfordringer ift. budget. Der bliver snakket om at det kan risikere at give store huslejestigninger.
- Der er stadig udfordringer ift. hvor man kan holde arrangementer.
- Der er forvirring blandt beboerne omkring om der bliver betalt for beboerhuset på Hvenekildeløkken.
- Der er snakket om udlejning af teltet mod et depositum. Der er udfordringer med dette ift. hvem der skal stå for dette, ift. uddeling, afhentning, mm.

- Betina står med ansvaret for at undersøge hvorvidt man kan lave en "kontrakt" på udlejning af teltet.
- Der er snakket om indkøb af varmeelementer eller anden mulighed for at bruge teltet året rundt. Dette er dog besværligt, da varmen vil sive ud af teltet.
- Der er snakket om muligheden for skur til ladcykel og scooter, eller fliser samt stativ til andre cykler. Dette skal dog tages op til et afdelingsmøde som et forslag/spørgsmål.

Næste møde: D. 4/9-24 kl. 16 hos Marianne, Snedronningen 7, st, th