

Odense Boligselskab

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

Referat af afdelingsmøde i seniorbofællesskabet Bjerggaarden, torsdag den 9. maj 2019, afholdt i fælleshuset på Hvenekildeløkken 496.

22 beboere var mødt.

Fra administrationen deltog ejendomsadministrator Pia S. Christiansen og ejendomsmester Morten Pedersen

Formand Birthe Holst, bød velkommen.

1. Valg af dirigent.

Ole Bendixen (Hvenekildeløkken nr. 466) valgtes som dirigent, og konstaterede med de fremmødtes tilslutning, at afdelingsmødet var lovligt indvarslet og beslutningsdygtigt.

2. Bestyrelsens beretning for 2018.

Birthe Holst aflagde bestyrelsens beretning.

Der er desværre en del, som har forladt os. Det er hårdt for alle, når det sker.

Det hvide på husene er blevet malet, træer på højen er beskåret, taget på et skur er lavet og der der kommet plasticposer i skraldespandene.

Hækken vil som forsøg først blive klippet 1. juli.

Der har desværre været indbrud i fælleshuset.

Der har været god opbakning til de faste arrangementer. Udover de faste arrangementer har der været 2 arrangementer i huset og 2 ture ud af huset.

Af faste arrangementer kan bl.a. nævnes, pigegilde, herregilde, beboertræf, Sct. Hans, gløgg, julefrokost, billiard, kortspil, pigesnak, gymnastik.

Af ekstra arrangementer i 2019 kan bl.a. nævnes, tur til Munkebo bakke for at se bier, rød måne på Stige Ø, 15 års jubilæum for afdelingen, brunkål og fødselsdage.

To huse har fået nye beboere. Anne og Mogens som kom 1. maj og Mariann og Carsten som kommer 1. juni. Velkommen til jer.

Vi vil sige som vi plejer. Vi ser frem til det kommende år.

Beretningen blev godkendt.

3. Forelæggelse af afdelingens regnskab for 2018.

Pia S. Christiansen gennemgik regnskabet for 2018.

Regnskabet udviste et overskud på kr. 1.040,-.

Odense Boligselskab

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

Regnskabet blev taget til efterretning.

4. Forelæggelse af forslag til budget for 2020.

Pia S. Christiansen fremlagde budgettet for 2020.

Leje vil i 2020 stige med 1,22%, det skyldes bl.a. en stigning i forsikringspræmien og et fald i renteindtægten.

Budgettet blev godkendt.

5. Indkomne forslag.

Bestyrelsen foreslå, at man indkøber en kørestol til fri afbenyttelse.

Da der ikke må køre biler ind foran husene, er det svært at komme frem til sygetransport m.m., når man kommer til skade/er dårligt gående. Bestyrelsen forslår derfor, at der indkøbes en fælles kørestol, som man kan benytte.

Forslaget blev vedtaget ved håndsoprækning med 16 stemmer for og 1 imod.

6. Valg af 3 medlemmer til afdelingsbestyrelsen.

På valg var Flemming Hansen, Inger Fuglsang og Egon Eriksen og alle ønskede genvalg. Desuden stillede Ole Bendixen op til valg.

Følgende blev valgt: Flemming Hansen nr. 454, Inger Fuglsang nr. 476 og Egon Eriksen nr. 478

Bestyrelsen består af følgende:

Formand Birthe Holst	(på valg 2020)
Lone Herner Larsen	(på valg 2020)
Flemming Hansen	(på valg 2021)
Inger Fuglsang	(på valg 2021)
Egon Eriksen	(på valg 2021)

7. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

Ole Bendixen nr. 466 blev énstemmigt valgt.

8. Eventuelt.

Ole Bendixen oplyste, at Jytte nu er flyttet fra akutafdelingen til afd. N. Hun er i bedring, men er sløvet af medicin og man forventer derfor at hun først vågner i løbet af de næste par dage.

Bodil Nielsen oplyste, at Verner er indlagt med lungebetændelse/væske i lungerne og får derfor ilt. Han kan ikke selv stå på benene og er gået 30 meter med hjælp og rolator. Han skal muligvis på Lysningen.

Morten Pedersen oplyste, at når køleskabene skal udskiftes kan man vælge mellem 2 modeller.

Odense Boligselskab

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

Da ingen herefter ønskede ordet, hævedes generalforsamlingen.

Som dirigent

Ole Bendixen

