



Afdelingsbestyrelsesmøde 03.01.2024 i beboerrummet Kørupvænget 23A

Fremmødte: Bent-Ove, Vivi, , Sanne, Ali og Briand

Afbud : Britta, Abdullahi

Orientering fra Hovedbestyrelsen.

Monitoreringstal for Afd. 13 Hinderuphave, som kommunen har opgivet, blev forelagt af Bent-Ove. De blev diskuteret i bestyrelsen, og resultatet blev, at bestyrelsen anbefalede at komme med forslag omkring nogle tiltag, som eventuelt kunne tages med til hovedbestyrelsen. Når de næste gang havde styringsdialog med kommunen.

Orientering Briand

De elektroniske saltodøre er blevet gennemgået og deres batteristatus er aflæst. Alle døre, hvis niveau var under 50%, har fået skiftet batterier.

Vedligeholdelsesreglementet for afd. 13. Der blev orienteret om eventuelle forbedringer i forhold til andre boligselskaber.

Der blev diskuteret, om det var en mulighed for beboerne at få en delvis renovering af køkkenet mod en huslejstigning. Det forudsætter at der ikke er lån i det nuværende køkken. Retningslinier skulle forelægges administrationen, om det er muligt.

Det blev ligeledes foreslået om beboere kunne få en altanlukning mod en huslejstigning. Der skulle retningslinierne også forelægges administrationen, om det kan lade sig gøre.

Ladestanderne til stationerne på Ørnfeltvej er i restordre. De bliver monteret, når de er kommet til leverandøren.

Lejlighedseftersyn med filter udskiftning er startet. Viceværterne er begyndt i Kørupvænget 33. Det forventes at være afsluttet til marts.

Der indføres en ny orienteringsskema i forbindelse med indflytning. Der bliver bl.a. orienteret om den korrekte adfærd for at opnå det rigtige indeklima i lejlighederne.

Der blev arbejdet med nogle ideer og muligheder, som skulle med på budgettet til 2025.

Eventuelt.

Vivi stiller forslag til de grønne områder, som vi ser på, og der foretages markvandring i marts.

Næste møde er onsdag d. 7 februar kl. 19.00