



Afdelingsbestyrelsesmøde onsdag d. 05.05.2021 på Kørupvænget 23A

Deltagere : Bent-Ove, Sanne, Britta, Birthe, Ali, Mette, Annette  
(beboerrådgiver) og Briand

Fraværende : Grethe

Aftenens gæst Annette Schiønning, som er Odense Boligselskabs beboerrådgiver med hovedsæde i Stærmossegården, orienterede om hendes arbejdsområder og sit projekt omkring corona og ensomhed.

Det foregår ved opsøgende arbejde bl.a. via viceværter og aktiviteter. Se opslagene på vores opslagstavler. Der bliver jævnligt sat sedler op. Der blev diskuteret andre mulige tiltag evt. fælles arrangementer med Stærmossegården. Badminton kasse/legekasse til beboerne. Loppemarkeder. Udflugter.

Amy Forespurgte på genbrugslokale med åbningstider – forslaget gik ud på finde en gruppe incl. Amy, som vil stå for opgaven. (Hvis nogen skulle være interesseret kontakt Amy). Har været på inspirationstur til Stærmossegården for at se, hvordan det fungerer derovre.

#### 1. Orientering ved Briand

- Vagttelefon – Der kommer ny ordning omkring vagttelefonen. Beboere skal ved akutte opståede problemer uden for kontortid bare ringe på viceværtens nummer 21452094. Så stilles den automatisk om til skadeservice, som responderer på problemet.
- Digital post, Nem id og Coronapas/vaccinationer har været en udfordring for nogle af vore ældre beboere. Derfor har Annette Schiønning og Henning fra Boligsocialt hus holdt et informations møde i beboerrummet for at hjælpe dem, som havde udfordringer med det.
- Havemøde (skraldespand og haveregler) 18 maj kl. 10 i beboerlokalet.
- Brug af flag i forbindelse med fødselsdage og begravelse kan lånes hos viceværten. Beboerne skal selv stå for hejsning og nedtagning af dette.
- Mulighed for skaterbane i området (Annette søger fonde), Briand kontakter kommunen, om det er muligt at etablere den i deres område.  
Det hænger sammen med problemet med børn/unge i porten, som kører hasarderet på cykler og løbehjul.
- Tagrende trolden er en ny måde hvorpå vi vil få rensede tagrender i fremtiden. Det er uden brug af lift.



- Bekæmpelse af måger (overflyvning og spuling af reder) er udført en gang. Der kommer en tur mere. Vær obs på om de begynder at bygge reder andre steder bl.a. på affaldsøer.
  - Ladestander til el-biler blev diskuteret, og en enig bestyrelse besluttede at etablere en stander på prøve på opfordring af Boligselskabet, som bliver den første kunde. Hvis det er teknisk muligt.
2. Retningslinier for beboermøder. Kontoret har sendt en skrivelse til Bent-Ove om forløbet af beboermøder.
  3. De skal holdes jævnligt, og referater og dagsorden skal på opslagstavlerne. Samt et referat skal offentliggøres på OBO's hjemmeside.
  4. Valg/skift af kasserer. Birthe stopper og Bent-Ove foreslår Britta. Hun har accepteret jobbet som kasserer. Men hun skal have en gennemgang af arbejdsopgaver og procedure.
  5. Afkalkningsanlæg. Der har været nogle forespørgsler på, om der kunne monteres et afkalkningsanlæg på vores brugsvand. 2 VVS firmaer (Th. Jensen og Byens VVS) er blevet bedt om at give et tilbud på, om det er teknisk muligt og til hvilken pris.
  6. Opslag omkring brik åbning. Der skal laves opslag ved selve døren med information om at kontakte viceværten, hvis det blinker rødt 3 gange inden døren åbnes.
  7. Eventuelt.

Nyt møde tirsdag d. 01.06.2021 kl. 19.30

Beboer henvendelser : 19.00 – 19.30