

Odense Boligselskab

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 9-16, fredag kl. 10-14

Referat af ordinært afdelingsmøde i Odense Boligselskab, afdeling 6, Kirsebærgrenen, onsdag, den 2. maj 2018, afholdt i fælleshuset, Kirsebærgrenen 18 D, Odense SØ.

10 beboer fra 10 lejemål var mødt.

Fra administrationen deltog ejendomsadministrator Pia S. Christiansen og ejendomsmester Morten Pedersen

1. Valg af dirigent.

Pia S. Christiansen valgtes som dirigent og konstaterede, at afdelingsmødet var lovligt indvarslet og beslutningsdygtigt.

2. Bestyrelsens beretning.

Da der ikke er valgt afdelingsbestyrelse, blev der ikke aflagt beretning.

3. Forelæggelse af regnskab 2017.

Pia S. Christiansen gennemgik regnskabet for 2017.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

4. Forelæggelse samt godkendelse af budget 2019.

Pia S. Christiansen gennemgik budgettet for 2019.

Budgettet og vedligeholdelsesplanen for 2019 blev enstemmigt godkendt.

5. Indkomne forslag.

Der var ingen indkomne forslag

6. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.

Renas Khazali (1 år), Simon Felin (2 år) og Martin Juul (2 år) stillede op og blev enstemmigt valgt.

Bestyrelsen konstituerede sig selv med Simon Felin, som formand.

7. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

Tina Lundsgaard blev enstemmigt valgt som suppleant.

8. Eventuelt.

Der er problemer med af affaldet flyder i afdelingen. Ole Lyng rydder op om mandagen, men bare 2 timer senere flyder det med affald igen.

Containeren til dagsrenovation bliver ofte fyldt i den ene side. Ole Lyng skubber affaldet ned om mandagen, men bare et par dage efter er det galt igen. Det forsøges fremadrettet at Morten Pedersen eller Ole Lyng skubber på affaldet midt på ugen.

Der bliver parkeret foran containeren, så Odense Renovation ikke kan tømme den. Morten Pedersen undersøger muligheden for en bom eller lignende.

Odense Boligselskab

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 9-16, fredag kl. 10-14

Der er nogle fliser, som er skredet. En barnecykel kan meget nemt komme i klemme og der frygtes for grimme ulykker.

Morten Pedersen tjekker op på fliserne.

Der blev spurgt til om det er lovligt at grille på repos/altan. Morten Pedersen undersøger det hos brandmyndighederne.

Der ligger mange katte -og hundeeskrementer på græsset. Dette er til gene for beboerne især for børnene, som leger der.

En beboer opfordrede til at man parkere lige i parkeringsbåsene, så uheld undgås, da båsene ikke er så brede.

Knallertkørsel i afdelingen blev drøftet, da der er en del, som kører alt for stræk, og man er mange for, at et barn vil blive påkørt.

Da ingen herefter ønskede ordet, hævedes afdelingsmødet.

Som dirigent:



Pia S. Christiansen