

# Odense Boligselskab

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 9-16, fredag kl. 10-14

---

## ORDENSREGLEMENT FOR BJERGGÅRDHAVEN/SNEDRONNINGEN

### Støj

Der må ikke spilles musik for åbne døre

Der skal skrues ned for musik kl. 22 i hverdage og kl. 24 i weekenden

Ved afholdelse af fest vis da hensyn til dine naboer, f.eks. ved at give dem besked nogle dage før, hvis ikke andet er aftalt.

### Husdyr

Lejeren må holde små husdyr som, hund, kat fugl og lignende.

Der må holdes 2 **INDEKATTE** eller 2 hunde eller 1 hund og 1 kat. Samlet kun 2 dyr.

Katte skal være steriliserede og øremærkede.

Hunde skal være forsikret i henhold til lov om hunde samt være registreret i dansk hunderegister.

Hunde skal bære skilt med ejers navn og telefonnummer på.

### Have

Reglerne herom findes i vedligeholdelsesreglementet.

### Affald

- Der skal sorteres i affaldscontainere ifølge Odense Kommunes regler. Se mærkaterne på containerne. Molok er til restaffald.
- Storskrald kan bestilles afhentet gratis af Odense Renovation 2 gange årligt. Storskrald kan herefter anbringes på kryds ved handicapparkering (Snedronningen) og ved siden af haveaffald (Bjerggårdshaven).
- Der må ikke stilles affald ved side af containeren.
- Alt affald som ikke høre hjemme i de omtalte container skal beboerne selv afskaffe.

# Odense Boligselskab

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 9-16, fredag kl. 10-14

---

## **Anlæg og legeplads m.v.**

Enhver kørsel med cykel, knallerter eller lignende er forbudt på stierne langs skurene. Cykler, knallerter, elløbehjul og lignende skal trækkes på gangstierne.

Kørsel eller parkering på brandvej er forbudt. Det er dog lovligt i forbindelse med af- og på læsning samt til- og fraflytning.

## **Bolig**

Det er ikke tilladt at have gardin/lagen eller lignende siddende fast i vindue/dør, da det trækker fugt samt ødelægger gummilister.

Det er ikke tilladt at etablere stikkontakter i skure, da el er tilkoblet fællesnettet.

## **Lejerens ansvar**

Hvis lejereren eller nogen for hvem han/hun har ansvar, forurener eller beskadiger selskabets ejendom, må skaden udbedres af lejereren eller på lejerens regning.

## **Parkering**

Parkeringspladsen må kun benyttes til automobiler, der er i stadig brug og ikke til defekte eller afmeldte.

Campingvogne og lignende må kun parkeres på pladsen i kort tid.

Der skal parkeres i de afmærkede båse.

## **Ordensreglement overholdes**

Overtrædelse af ordensreglement er en misligholdelse af lejemålet og kan medføre dettes ophævelse.

Ordensreglementet er vedtaget på afdelingsmødet den 17. maj 2018 og redigeret 4. maj 2023 erstatter tidligere fremsendte ordensreglementer