

Odense Boligselskab

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 9-16, fredag kl. 10-14

ORDENSREGLEMENT FOR SLAGTEHUSENE

1. INDLEDNING

Alle beboere har i fællesskab ansvaret for, at holde vore ejendomme og friarealer i pæn stand.

Det er i alles interesse at man udviser hensyn til hinanden og overholder de opstillede regler.

2. AFFALD

2.1

Køkkenaffald skal afleveres i de indrettede skakte. Det er ikke tilladt, ej heller kortvarigt, at sætte sit affald foran hoveddøren.

2.2

Storskrald skal afleveres på den kommunale genbrugsstation. Odense Kommune afhenter storskrald gratis et par gange om året. Se www.odenserenovation.dk

2.3

Miljøaffald, såsom maling, batterier, kemikalier skal afleveres på den kommunale genbrugsstation.

2.4

Pap, papir, aviser, reklamer sorteres i de opstillede containere.

2.5

I øvrigt er Odense Kommunes regulativ for husholdningsaffald gældende.

3. CYKLER

4.1

Cykler og knallerter skal parkeres i de stativer, der er indrettet til formålet. Cykler parkeret uden for stativerne, vil blive fjernet uden varsel.

4.2

Ejerløse og defekte cykler må ikke stå på afdelingens område og vil blive fjernet uden varsel.

Odense Boligselskab

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 9-16, fredag kl. 10-14

4.3

Der må ikke cykles eller køres på knallert på afdelingens flisegange eller stier.

4. FÆLLESAREALER

5.1

På fællesarealerne såsom kælderrum, trappeopgange m.m. må der ikke opbevares eller bruges ting, der ved lugt, støj eller brandfare er til gene eller fare for mennesker eller bygninger.

5.2

Det er ikke tilladt at opbevare ting på trappeopgange og brandtrapper, da disse er flugtveje.

5.3

Det er ikke tilladt at ryge indendørs på fællesarealerne, hverken i opgangene, kælderrum eller vaskeriet.

5. HUSDYR

6.1

Det er ikke tilladt at holde husdyr.

6. MUSIK, STØJ MV.

7.1

Brug af radio, fjernsyn, stereoanlæg, musikinstrumenter m.m. skal ske under hensyntagen til naboerne.

7.2

Der skal være ro i afdelingen mellem kl. 22.00 – kl. 7.00. I weekenden dog efter kl. 1.00.

7.3

I eksamensperioder, herunder perioden fra 15. december til 31. januar og 15. maj til 30. juni, skal der udvises særlige hensyn.

Odense Boligselskab

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 9-16, fredag kl. 10-14

7.4

Boremaskiner og lignende værktøj må kun bruges i tidsrummet 10-18 og kortvarig ved ind- og udflytning.

7.5

Brug af grill må kun foregå på steder, der er mindst 5 meter fra bygninger. Reglerne i "Bekendtgørelse om brug af åben ild og lys m.v." skal altid overholdes.

7. UDLUFTNING OG TØRRING AF TØJ

8.1

Det anbefales, at der luftes ud flere gange dagligt i 5-10 minutter, da der ellers vil være risiko for fugtdannelse og svampeangreb.

8.2

Tøj må ikke tørres i lejligheden, da det øger risiko for svampeangreb. Tøj kan tørres i vaskerierne.

8. ORDENSREGLEMENTETS OVERHOLDELSE

9.1

Overtrædelse af ordensreglementet er en misligholdelse af lejemålet og kan medføre ophævelse af lejekontrakten.

Dette ordensreglement træder i kraft 15. august 2016.