

Odense Social-Filantropiske Boligselskab

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 9-16, fredag kl. 9-14

Referat af ordinært afdelingsmøde i Odense Social-Filantropiske Boligselskab, afdeling 6, Kirsebærgrenen, tirsdag, den 21. maj 2013, afholdt i fælleshuset, Kirsebærgrenen 18 D, Odense SØ.

11 beboere var mødt.

Fra administrationen deltog forretningsfører René S. Larsen.

1. Valg af dirigent.

René S. Larsen valgtes som dirigent og konstaterede med de fremmødtes tilslutning, at afdelingsmødet var lovligt indvarslet og beslutningsdygtigt.

2. Bestyrelsens beretning.

Formand Laila Eriksen henholdte sig til regnskabet.

Beretningen blev herefter enstemmigt godkendt.

3. Forelæggelse af regnskab 2012.

René S. Larsen gennemgik regnskabet for 2012.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt.

4. Forelæggelse samt godkendelse af budget 2014.

René S. Larsen gennemgik budgettet for 2014.

Der var enkelte spørgsmål til budgettet.

Budgettet og vedligeholdelsesplanen for 2014 godkendtes med samtlige de fremmødtes stemmer.

5. Indkomne forslag.

a. Brian Hansen og Lars Lindholdt's forslag om indsættelse af en ny bestyrelse blev drøftet. Forslaget var fremsat for at få en mere aktiv bestyrelse.

Flere beboere gav udtryk for tilfredshed med bestyrelsen, da man ikke ønskede en bestyrelse, der fungerede som politi.

Forslaget blev ikke vedtaget.

b. Forslag om ny affaldscontainer.

Affaldscontaineren er ofte overfyldt en uge før, den skal tømmes, og den bruges også til andet end husholdningsaffald.

Der var enighed om at overlade det til afdelingsbestyrelsen, hvis der skal findes en anden ordning.

c. Forslag om udarbejdelse af infosedel til beboere om, at beboerne ikke hæfter for skader, der skyldes fejl ved de oprindelige gulve, blev vedtaget.

Odense Social-Filantropiske Boligselskab

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 9-16, fredag kl. 9-14

d. Forslag om ny viceværtsordning.

Forslaget var fremsat da viceværten er usynlig og ikke responderer på henvendelser.

Forslaget blev vedtaget, og administrationen ser på alternativ løsning.

e. Forslag om boldspil i gård.

Børnene skal have lov til at spille bold, men det skulle gerne ske uden risiko for skader på bygninger og biler.

Hegn ved hækken blev foreslået, men det må ikke være af et materiale, så det kan bruges til at spille "mur" op af.

Forslaget blev godkendt.

f. Forslag om, at fælleshuset kun må udlejes til beboerne i afdelingen blev vedtaget.

6. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.

Udvidelse af afdelingsbestyrelsen fra 3 til 5 medlemmer blev drøftet og vedtaget.

Til afdelingsbestyrelsen valgtes Brian Hansen, Lars Lindholdt og Iben Svendsen.

7. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

Britta Clemmensen blev valgt som 1. suppleant.

8. Eventuelt.

Planter og græs har lidt under et stort saltforbrug i vinterens løb. Det bør undersøges, om grus kan bruges i stedet for salt.

Da ingen herefter ønskede ordet, hævedes afdelingsmødet.

Som dirigent:



René S. Larsen