

Odense Boligselskab

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

Referat af afdelingsmøde i Afd. Ridehusgade, torsdag den 8. maj 2019, afholdt i fælleshuset på boligselskabets kontor, Albanigade 44, Odense C.

4 beboere var mødt.

Fra administrationen deltog Pia S. Christiansen og ejendomsmester Morten Pedersen

1. Valg af dirigent.

Pia S. Christiansen valgtes som dirigent og konstaterede, at afdelingsmødet var lovligt indvarslet og beslutningsdygtigt.

2. Afdelingsbestyrelsens beretning for 2018.

Simon Skytte Almholt aflagde på bestyrelsens vegne beretning.

Der er har været 2 sociale arrangementer med god tilslutning.

Der er indkøbt borde/stole til altanerne.

Inden sommer vil der blive arrangeret en fælles spisning

Beretningen blev godkendt.

3. Forelæggelse af afdelingens regnskab for 2018.

Pia S. Christiansen gennemgik regnskabet for 2018.

Regnskabet udviste et underskud på kr. 45.205,- som primært skyldes udgifter til el og større forbrug af almindelig vedligeholdelse

Regnskabet blev taget til efterretning.

4. Forelæggelse af forslag til budget for 2020.

Pia S. Christiansen fremlagde budgettet for 2020.

Der er ingen lejestigning i 2020 og internetbidraget forbliver uændret.

Budgettet blev godkendt.

5. Indkomne forslag

Der var ingen indkomne forslag

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Pernille Møller og Simon Skytte Almholt genvalgtes til bestyrelsen.

Bestyrelsen består nu af:

Formand Lau Jalking, nr. 47B, 2., dør 3

Simon Skytte Almholt, nr. 47A, 2, dør 1

Pernille Møller nr. 47C, st. dør 2.

Odense Boligselskab

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

7. Valg af suppleanter

Som suppleanter valgtes Theis Simonsen, nr. 47B, 2 dør 1

8. Eventuelt.

Odense Kommunes byråd har vedtaget en ny indsamlingsordning for husholdningsaffald med mere genbrug og mere sortering, som erstatter nuværende ordning. Den nye ordning vil stræde i kraft for afdelingen i slutningen af 2019 eller starten af 2020. Beboerne vil blive orienteret herom senere.

Der blev spurgt til oprydning af cykler, der ikke bliver brugt. Morten Pedersen vil finde en løsning.

De opsatte skilte med "privat parkering" virker efter hensigten. Der er nu muligt at få en parkeringsplads.

Der er mange alger på altanerne. Morten Pedersen vil få dem behandlet med algefjerner.

Som dirigent

Pia S. Christiansen