

Odense Boligselskab

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

Referat af ordinært afdelingsmøde i Odense Boligselskab, afdeling 2, Smedeløkken, torsdag, den 2. maj 2019, afholdt på Risingskolen i musiklokalet.

4 beboere fra 4 lejemål var mødt.

fra administrationen var mødt:

Pia S. Christiansen og ejendomsmester Morten Pedersen

1. Valg af dirigent og stemmetællere

Pia S. Christiansen valgtes som dirigent og konstaterede med de fremmødtes tilslutning, at afdelingsmødet var lovligt indvarslet og beslutningsdygtigt.

Der blev ikke valgt stemmetællere.

2. Afdelingsbestyrelsens beretning.

I det afdelingen ingen bestyrelse har, blev der ikke fremlagt en beretning.

3. Forelæggelse af regnskab 2018.

Pia S. Christiansen gennemgik regnskabet, som udviser et overskud på kr. 259.082,- som primært skyldes mindre forbrug af vand og almindelig vedligeholdelse.

4. Forelæggelse og godkendelse af forslag til budget for 2020.

Pia S. Christiansen gennemgik budgettet for 2020.

Budgettet medfører ingen lejeforhøjelse.

Budgettet blev enstemmigt godkendt.

5. Indkomne forslag.

Forslag 1:

Claes.Andersens forslag om opsætning af fliser i køkkenet.

Forslaget om fliser langs køkkenbordet blev drøftet. Det koster mellem kr. 5.000,- og 6.000,- at opsætte fliser.

Der var enighed om at afsætte penge til opsætning af fliser i 5 køkkener om året i budgettet.

Renovering vil ske efter venteliste. Man kan komme på venteliste ved henvendelse til ejendomsmester Morten Pedersen.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

6. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen.

Der var ingen, som ønskede at stille op til bestyrelsen.

Odense Boligselskab

Albanigade 44 - 5000 Odense C - tlf. 6612 4344

Kontortid mandag-torsdag kl. 10-15, fredag kl. 10-14

7. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.

Ingen blev valgt til suppleant.

8. Eventuelt.

Der er til tider nogle i området, som ikke opfører sig ordentligt og disse hændelser kan anmeldes anonymt til politiet via

<https://www.odense.dk/politik/politikker-og-visioner/nejtilblander/tip-politiet-anonymt> eller

<https://politi.dk/anmeld/tip-politiet>

Mågebekæmpelse med droner ser ud til at virke.

Der er ofte meget beskidt i vaskekælder på trods af rengøring hver uge.

Da ingen ønskede ordet, hævedes afdelingsmødet.

Som dirigent:



Pia S. Christiansen