

Referat af

Bestyrelsesmøde i Snedronningen/Bjerggårdshaven.

D. 26/10-23 kl. 11 hos Susanne.

Til stede: Marianne, Inge, Steen, Susanne.

Referent: Susanne.

Pkt. 1: *Orientering siden sidst* (Susanne).

OBO har fået ny/opdateret hjemmeside.

Flere bord/bænkesæt: Susanne køber, de sættes væk og klargøres først til foråret.

Vi har hårdt brug for medlemmer i afdelingsbestyrelsen. På nuværende tidspunkt består den kun 3 personer. Til det kommende afdelingsmøde har Inge valgt at stoppe med fremtidigt bestyrelsesarbejde, så der SKAL mindst findes ét nyt medlem, for at vi har en fungerende bestyrelse. - Vi begynder allerede nu at reklamere i vores facebook-gruppe.

Elladestandere nærmer sig. Der er nu en af OBO's afdelinger på vej med installation af dette.

Et punkt som vi skal have med på vores næste afdelingsmøde.

Det vil være muligt at søge om tilskud til etablering af disse.

Steen undersøger, hvad effekt vi har til rådighed i Snedronningen/Bjerggårdshaven. - Der skal i givet fald etableres begge steder.

Pkt. 2: *Nyt fra Steen.*

Renovering af legeplads. - Forventes igangsat inden MEGET nær fremtid. Underlaget SKAL skiftes, øvrige ting kan nøjes med "opdatering". Når underlaget er skiftet, vil det fremadrettet blive fræset jævnlige, så det ikke pakker sig og bliver så hårdt som nuværende.

Plader på skure: Udskiftning godt igang med start i Snedronningen. Der bliver behov for kontakt til nogle beboere for at få låst skure op, så plader ved døre også kan blive skiftet. Steen har god hjælp i voksenlærling Martin.

Der er blevet skruet plader fast på vores gavle.

Der er udfordringer med vores ventilationssystem, hvor motorerne er ved at være udtjente, men der arbejdes intenst på at finde en løsning.

Der har desværre været nogle vandskader, men dette skulle der også være styr på.

Ikke mange udflytninger. Udfordring i forhold til dette: Nuværende gulve kan kun slibes i meget begrænset omfang. Derfor arbejdes der på anden løsning, hvor man har mulighed for at skifte dele af gulvet i stedet for helt nyt gulv.

Steen har også fokus på beskæring af skoven ved Bjerggårdshaven.

Pkt. 3: *Parkeringsplads/udendørsarealer.*

På Bjerggårdshaven er der god skiltning i forhold til husnumre.

På Snedronningen arbejdes der i først omgang på en form for skiltning på skuret ved p-pladsen. Senere vil der blive arbejdet på skilt med husnr. ved indkørsel til p-plads.

Pkt. 4: *Aktiviteter.*

Annette Schønning (beboerkonsulent). - Kommer den 1. onsdag i måneden kl. 13-15 på Steen's kontor på Hvenekildeløkken.

Susanne kontakter Annette i forhold til opdatering på fælles aktiviteter.

Bestyrelsen har ikke planlagt nogen aktiviteter.

Pkt. 5: *Julefrokost.*

Bestyrelsen har valgt at holde en beskeden julefrokost på Dalle Valle. Dette da vores arbejde er frivilligt/ulønnet.

Pkt. 6: *Eventuelt.*

Bestyrelsen roser atter Steen for hans gode arbejde. Vi synes, afdelingen fremstår meget mere velholdt.

Steen giver bestyrelsen besked, når der kommer nye lejere, så vi har mulighed for at byde velkommen.

Vigtigt at huske beboere på afdelingsmødet. Opslag på opslagstavler/facebookgruppen.

Pkt. 7: *Planlægning af kommende møder.*

Næste møde: Dato ikke aftalt, men det bliver først i det nye år (2024).