



# Referat bestyrelses og driftmøde i Stærmossegården

Mandag 02/09/24 kl. 17:00

**Deltagere: Kirsten, Trine, Karina, Leif, Sebastian, Bent, Allan**

**Afbud: Claus**

**Udeblevet:**

## 1. Godkendelse af referat og dagsorden

## 2. Valg af referent og ordstyrer

- Referent Leif

## 3. Generel info fra driften ved Bent & Allan

- **Nye grønne områder**

Kirsten spørger ind til at få ryddet ud i buskadset omkring svævebanen, Bent fortæller, at det vil blive ryddet i efteråret/vinter. Bestyrelsens planer er, at bygge shelters i området for enden af

svævebanen, samt et bålsted hvor beboere kan samles til sociale arrangementer

- **Tørrerum**

Karina og Kirsten har været i kælderen, for at finde egnede tørrerum, da der ikke må tørres tøj i lejemålene. Der skal i givet fald udføres de nødvendige installationer.

- **Blomstertønder Klingstrupvænget**

Karina ønsker blomstertønder ved blok 2, 4 og 6 på Klingstrupvænget på indersiden af den mur ud til vejen. Bent vil gerne undersøge priser på disse.

- **Ny udgangsvej fra Rødegårdsvej ud på Klingstrupvænget**

Allan vil gerne undersøge ved kommunen om etableringen kan lade sig gøre.

Bent tror Odense kommune gerne vil betale noget af beløbet.

- **Rengøring af huset/opgangen**  
Karina har flere gange taget rengøringen i ikke at gøre deres opgave ordentligt.  
Rengøringen af huset tages med den samarbejdsaftale der er mellem bestyrelsen og huset.
- **Lågen til hundelunden**  
Er denne i stykker? Det er lågen ud mod skoven, denne bliver der set på.
- **Ungarbejderne**  
Karina kunne godt tænke sig i samarbejde mellem OBO og huset at få flere ungarbejdere.  
Annette synes dette er en go ide, at få flere ungarbejdere til afdelingen.  
Bent spørger ind til hvilke opgaver, men den skal også drøftes med Torben
- **Legepladser**  
Der har været tilsyn med legepladserne, der er kommet en rapport retur, denne rapport, er der ikke det helt store at komme efter. Det der skal laves, er ikke noget der udgør en sikkerhedsrisiko.
- **Asfalt**  
Der er bestilt lapning af de huller der er i asfalten rund i afdelingen.
- **Trapperenovering**  
De starter sep 24. **Med at renovere disse.**
- **Vaskeri, kamera og nyt vaskemiddel**  
Der er bestilt kameraovervågning til vaskerummet på Rødegårdsvej og i hele blok 4, samt skralderummet ved blok 4 og 5.  
Der er kommet nyt vaskemiddel, der skiftes til flydende i stedet for faste blokke.

#### 4. Punkter fra bestyrelsen

- **Årlig opgaveplan**  
Der er drøftet om at lave en oversigt over aktiviteter, men samtidig har bestyrelsen snakket om at overdrage bestyrelsens aktiviteter til Stærekassen, for at aflaste bestyrelsen.  
Det der i givet
- **Kirsten og Trine møde med Anette den 7 august vedr. Samarbejdsaftale**  
Der er planer om at indgå tættere samarbejde med huset, bestyrelsen og stærekassen.  
Der vil på senere tidspunkt indkaldt mellem alle 3 parter.  
Til mødet er det kommet frem, at en vis % del af overskud i aktiviteterne skal i stærekassen.

- **Café fra bestyrelsen skal den genopstarte igen**

Der snakkes om at ændre de førhen kaldte beboermøder til en form for cafe, så beboer kan mødes på kryds og tværs. Netop for også at kunne møde sine naboer, og for at nye beboer kan mødes med nye naboer.

Det er besluttet at denne genopstår

- **Udlejning af kælderrum**

Dette tages op på næste møde

- **Økonomirådgivning / nada og hypnose.**

500 pr. 3. Måned til remedier vedr. akupunktur.

Økonomirådgivning ville være 1 gang i ugen fra 15-17

Der vil blive lavet en folder med info.

Der arbejdes på, om der kan arrangeres noget i uge 34.

---

## Kort pause

---

## 5. Bestyrelsesmøde

### Eventuelt

- En beboer har hyr med parkering på blok 1 på Rødegårdsvej, ved fester i aktivitetshuset. Personen er af Bent blevet oplyst, at det skal op på et afdelingsmøde.

Allan spørger ind til, om det ikke kan skrives ind i lejekontrakt at gæster skal parkere andetsteds.