

Indkaldelse bestyrelses og driftmøde i Stærmosegården

Mandag 03/04/23 kl. 18:30

Deltagere: Nikka, Jan, Jesper, Jens-christian, Bent & Leif

Afbud:

Udeblevet:

1. Godkendelse af referat og dagsorden

- Godkendt

2. Valg af referent og ordstyrer

- Referent Leif

3. Generel info fra driften ved Bent

Punkter fra driften Bent

- **Karantæne fælleshuset**

Der gives en advarsel der gælder 2 år, 2. Gang gives der karantæne

- **Legepladsønsker**

Lukket legeplads ud til klingstrupvænget skal pilles ned, legeplads på Klingstrup på møde 2024

- **Rådne træer ved blok 5 på Rødegårdsvej sikkerhed**

De bliver stående minimum et år.

- **Nye badeværelser**

Individuel renovering skal på afdelingsmøde, prisen på Rødegårdsvej 85.000
Klingstrupvænget 100.000.

- **Vejledninger før arb. I forb. Med vedligeholdssyn**

Beboerne skal informeres bedre inden der ydføres vedligeholdelse af lejemålet.

- **P-plads ved blok 3 på Rødegårdsvej**

Der er ikke penge til pladsen, men kun en reparation

- **Grussti på Klingstrupvænget**

Denne blev til en pris på 101.000, denne er på afdelingsmødet 2023

- **Gelænder på Rødegårdsvej**

Ifølge Budget for 2021, skal der gelænder på alle nedgange minus vaskeri

- **Økonomi konto 115 og 116 inkl. Budget 2024**

Konto 116 er budgetteret til 2,9 og konto 115 er budgetteret til 1,75 mil.

4. Punkter fra Annette

-
-

5. Punkter fra bestyrelsen

- **Status på rengøring af trapper, vaskekældre og fælleshuset**
Runø og Teil er startet på trappevasken, vaskeriet på Rødegårdsvej tages 3x i ugen, fælleshuset fredag og mandag
- **Status på oprydning i opgange og kældre samt indsamling af cykler**
80% af beboerne er tilfredse og 20% af beboerne utilfredse med den oprydning der har været i opgangene 28 & 29 marts.
Oprydning i kælderrum sker ikke. Leje af ekstra kælderrum skal på afdelingsmøde
- **Fjernelse gammel fundament til antennemast Rødegårdsvej mod Klingstrupvænget**
Denne vil ikke blive fjernet grundet økonomi.

Kort pause

4. Bestyrelsesmøde

Eventuelt

Der mangler 19 på fibernet, prisen vil blive 1000 kr. pr. tilslutning.