



Referat bestyrelses og driftmøde i Stærmossegården

Mandag 03/02/25 kl. 17:00

1. Deltagere: Kirsten, Karina, Nikka, Sebastian, Leif, Claus, Bent, Allan og Annette
Afbud.
Udeblevet.

2. Godkendelse af referat og dagsorden

Driften. ja

Bestyrelsen. ja

Annette. Ja

3. Valg af referent og ordstyrer:

Referent. Leif

Ordstyrer. Karina

4. Indkomne forslag:

Annette:

parkering ved Aktivitetshuset (skilte, artikel nyhedsblad, politi hvis man ikke kan komme ud med sin bil, ordensreglement):

Skal der træffes store beslutninger vedr. Parkering, skal dette op på afd. Møde, kan der sendes signal om at der er udfordringer med parkering ved blok 1, gerne inden næste afdelingsmøde.

Bestyrelsen vil gerne indkalde Annette og driften til møde om hvilke tiltag til forbedringer.

Bestyrelsen kan på kommende afd. Møde komme med forslag netop om parkering.

Der nævnes om parkeringen er en brand og redningsvej, dette undersøges.

Oplyse de berørte beboere om, at der arbejdes på en løsning.

Annettes faste punkter

Opfølgning på aftaler fra sidste møde.

Hændelser i aktivitetshuset

Driften:

Allan har orienteret om terrassetrapper i stueplan på Klingstrupvænget, der vil blive lagt ind i driften, hvor alle skal betale udgifterne

Allan er blevet bekendt med, at det kun kan ramme de berørte beboere ved en urafstemning om udskiftning af trapper.

OBO kan, hvis en beboer ikke vil have ny trappe, kontakte Odense kommune.

Nye pjecer

Der er blevet udarbejdet nogle pjecer, som driften kan udlevere til en berørt beboer og tage en snak om hvad man kan gøre for at forbedre netop ens egen problemstilling.

Disse pjecer vil komme op på OBOs hjemmeside.

Ladestander

Der indhentes tilbud på laderstandere, forslaget skal op på et afdelingsmøde.

Cykelskure

Der kommer en ny dør, da smeden har lavet døren for smal

Rejsegilde.

Bestyrelsen i Stærmosegården vil blive inviteret til rejsegilde i den nye afdeling 20, som ligger på den grund hvor den gamle købmand lå.

Dette finder sted 26. Februar kl. 14.

Tørrestativer

Der er blevet fjernet 8 sæt på Klingstrupvænget og Rødegårdsvej

Det bliver fjernet træer og buske

De bliver fjernet i denne uge

Tørrerum på Rødegårdsvej

Hvor mange skal der være, og hvordan skal disse indrettes?

Der skal laves diverse installationer, før de kan tages i brug.

Bestyrelsen:

Manglende opslag ude fra (håndværker mm):

Bede håndværkerne om bedre oplysning, dette kommer efter, at fjernvarme Fyn sparsomt oplyste beboerne om lukning for varmen.

Deadline for Torben i cykelværkstedet:

Der mangler reoler til cykelværkstedet, disse kommer tidligst medio maj.

Gave til Simon Bestyrelsen:

Det blev besluttet at købe en gave, for arbejdet 1. December, dette undersøges nærmere hos OBO.

Vedligeholdelsesreglement. (1999):

Revidering af vedligeholdelsesreglementet, hvornår er dette sidst blevet revideret

Finde et møde med Bent, Allan og Anette vedr. Huset:

Der skal findes dato for at mødes med driften og Anette vedr. Aktivitetshuset

Find et møde med Henrik og Pia:

Karina, Kirsten og Nikka vil indkalde Pia og Henrik til møde.

5. Nyt fra kassereren

Nyt fra kassereren?

6. Bestyrelsesmøde:

7. Eventuelt:

Minbolig Heimstaden OBO

Der skal tages kontakt til OBO, om at lave en digital platform, hvor beboere kan melde ind med fejl og mangler ved deres bolig og fællesarealerne, i stil med den der findes hos Heimstaden

Indkalde Stærekassen til møde

Der skal findes en dato for et møde mellem afdelingsbestyrelsen og Stærekassen.