



# Referat bestyrelses og drift møde i Stærmossegården

Mandag 04/11/24 kl. 17:00

**Deltagere:** Kirsten, Karina, Sebastian, Leif, Claus, Annette, Allan, Bent & Torben

**Afbud:**

**Udeblevet:**

## 1. Godkendelse af referat og dagsorden

## 2. Valg af referent og ordstyrer

Referent Leif

## 3. General info fra driften ved Bent & Allan

### **Blomsterkummer Klingstrupvænget.**

Der vil komme en blomsterkumme plus et træ fra skraldeøerne.

### **Skraldeområdet vil blive lavet om til cykelparkering til primært.**

Skralderum på Rødegårdsvej vil blive omdannet til parkering til christianiacykler, og det bliver låst med brik, som følger cyklen.

### **Blok 3+4 får skraldeøer i 2024, og 5+6 i 2026.**

I henholdsvis i år 2024, vil der komme skraldeøer ved blok 3+4, og i 2026 vil der komme skraldeøer ved blok 5+6.

### **Containerpladsen er flyttet.**

Containerpladsen på Klingstrupvænget er midlertidigt flyttet.

### **Flytning af indkørsel til Rødegårdsvej via. Klingstrupvænget.**

Dette vil blive sat på standby frem til evt. renoveringer og helhedsplan er kommet på plads.

### **Der kommer maskiner og fjerner træer.**

Der vil blive fjernet træer og buskads hele vejen rundt til foråret, vil det blive frost, kan det muligvis ske tidligere.

Den flis der kommer ud af det, kan betale for materiellet.

## **4. Punkter fra bestyrelsen**

### **Cykelværkstedet.**

**Annette er blevet spurgt, om hun har mulighed for at få Torben til at komme.**

Der snakkes om at der skulle arrangeres en oprydning, måske en fra bestyrelsen kan bistå med dette.

Formålet med en oprydning er at få bedre adgang til grill og svejser.

Der bliver udfærdiget en list over evt. opgaver på værkstedet.

---

Kort pause

---

## **5. Bestyrelsesmøde**

### **Eventuelt.**

Bestyrelsen er blevet kontakte af en beboer, med en skrivelse om personens utilfredshed vedr. huset.

Personen har haft en mailkorrespondance med Henrik fra O-bo.

Allan bliver spurgt ind til hvornår ændringer i vedligeholdelsesreglement sidst er blevet godkendt på afdelingsmøde, dette vil blive undersøgt.

### **Kirsten har været til konference om fremtidens sundhed.**

Noget der kan komme ud i boligafdelingerne.

Køkkener i almene bolig, hvor egenbetalingen kan betale for driften af dette.

Kirsten har spurgt ind til bl.a. fleksibel udlejning og social kontrol og frihed.

2020-2026 er der lavet en boligtraktat.

BL og KL skal indgå i et samarbejde.

Pt. er der 5000 tomme boliger i hele landet der ikke kan lejes ud.

**Bestyrelsesmøde i december rykkes til 9. december.**