

Indkaldelse bestyrelses og driftmøde i Stærmosegården

Mandag 05/09/22 kl. 18:30

Deltagere: Frederik, Briand, Jesper, Jens-Christian, Nika og Leif

Afbud: Jan

Udeblevet:

1. Godkendelse af referat og dagsorden

- Godkendt

2. Valg af referent og ordstyrer

- Referent Leif

3. Punkter fra Annette

Punkter fra Annette

- Beboerundersøgelse Stærmosegården v. Annette
- Med de tidligere bestyrelser har vi haft et fælles møde ca. hvert kvartal eller efter behov. Punkterne har været fælles arrangementer og fælles udfordringer – vil I gerne have et møde ca. hvert kvartal hvor hele bestyrelsen inviteres eller drøfter jeg det med formanden og evt. 1 mere?
- Hvis jeg har information, behov for en tilbagemelding, invitationer, hvor jeg gerne vil have en tilbagemelding fra afd. bestyrelsen og hvor næste bestyrelsesmøde ikke kan afventes – vil I så gerne have at jeg sender en mail til alle eller kan kommunikationen gå gennem formanden

4. Generel info fra driften ved Briand og Frederik

Punkter fra driften Briand

- Der kommer fartbump ved molokkerne
- Der er kommet containere til plast og drikkekartoner, der vil blive sendt infomateriale ud til beboerne samt opslag i opgangen
- Der vil komme nye håndtag til altanerne
- Der er kommet nye døre på svalegangene på Klingstrupvænget

Punkter fra Frederik

- **Formel proces omkring Fysisk helhedsplan**
- **Brug af scooterskure**
Der vil være mulighed for også at opbevare ladcykler
- **Ændring i bemanning blandt driftpersonalet**
Lars og Martin vil overtage en ledig stilling, der vil blive ansat 1 -2 nye folk
- **Status mangler på vinduer Rødegårdsvej**
Frederik skal til møde i uge 37 med ingeniøren vedr. Isolering altaner Rødegårdsvej
- **Renovering af terrasser på Klingstrupvænget**
Der vil i denne uge blive udsendt en urafstemning til beboerne i stuen på klingstrupvænget
- **FKL's deltagelse i bestyrelsesmøder fremover**
Frederik ville ikke have mulighed for at deltage til møderne resten af året
- **Byggematerialer ungdomsboliger**
Der skal holdes et møde med Rene Bøje 7/9/22

Punkter fra bestyrelsen

- **Hjemmeside (pris/administrator)**
Det tænkes at oprettet et domæne for afdelingen, dette skal drøftes på et møde med OBO
- **Bookingkalender (pris/administrator)**
Aktivitetshuset kommer til at stå for udgifter til denne
- **Bemanning og kommunikation**
Er drøftet under punktet fra Frederik
- **Afstemning vedr. terrasser på Klingstrupvænget beslutning truffet for 5 måneder siden**
Kommer ud i denne uge
- **Ledige lejemål, hvad er årsagen?**
Grunden til dette er regler fra Odense kommune om at nye lejere bl.a. Skal have fast arbejde, en indkomst og ikke have plettet straffeattest
- **Muret grill på Klingstrupvænget**
Der kommer ingen opmuret grill, hverken på Klingstrupvænget eller Rødegårdsvej
- **Forretningsplan**
Tages op næste møde
- **Intern kommunikationsplatform bestyrelsen**
Det er besluttet at appen Signal vil blive brugt til at kommunikere mellem bestyrelsens medlemmer

- **Status aflåste cykelskure i kælder**

Salto kommer i Uge 37 og monterer låsesystemer

- **Facebookside administrator, regler, retorik**

Leif fra bestyrelsen bliver ny administrator af facebook siden Stærmossegården, der skal snakkes med nuværende administrator om overdragelse

- **Suppleanters deltagelse ønskes taget op igen**

Der vil for fremtiden kun udsendt referat til suppleanterne

Eventuelt

Kort pause

5. Bestyrelsesmøde

- **Julefrokost, et sted hvor regningen kan sendes**

Ikke besluttet

Eventuelt