



Referat bestyrelses og driftmøde i Stærmosegården

Mandag 05/05/25 kl. 17:00

1. Deltagere: Kirsten, Claus, Karina, Bent, Annette, Leif og Nikka

Afbud. Allan

Udeblevet.

2. Godkendelse af referat og dagsorden

Driften. Godkendt

Bestyrelsen. Godkendt

Annette. Godkendt

3. Valg af referent og ordstyrer:

Referent. Leif

Ordstyrer. Karina

4. Indkomne forslag:

Annette:

Lejekontrakt til Aktivitetshuset

Annette nævner at kontrakten til huset skulle op til afstemning vedr. Lejekontrakten, Der vil tages kontakt til Henrik ved OBO, om dette er nødvendigt at have som et decideret punkt.

Bestyrelsen mener ikke det er nødvendigt at have dette til afstemning, da tidligere ændringer ikke har været et punkt.

Annettes faste punkter

Opfølgning på aftaler fra sidste møde.

Hændelser i aktivitetshuset

5. Orientering mellem Stærekassen og afdelingsbestyrelsen

6. Driften:

Blomsterkummer på Klingstrupvænget

Driften mener den oplyste pris var for høj, og der arbejdes på at finde billigere alternativer

Gennemgang af forslag til afdelingsmødet

Der er omdelt forslag til afdelingsmødet.

1. Ladestander
2. Trapper på Klingstrupvænget vil koste 200 kr. Pr Måned.
- 3+4. Køkkenudskiftninger 5 om året på Klingstrupvænget og Rødegårdsvej Driften skal betale 15% af beløbet og beboeren de 85%
5. Affaldsø Rødegårdsvej blok 5/6 vil give en lejestigning på 5 kr. pr måned
6. Alle vaskerier på Klingstrupvænget sammenlægges ved nr. 33, en vask vil hermed koste mellem 12-14 kroner samt der kommer et reserveringssystem.
7. Kommende beboerkonsulenten
8. Kommende tilsynsførende vil give en lejestigning på 30 kr. Pr. Måned.
Nogen ønsker at komme tilbage hvis dette stemmes for.
9. Ændringer af antallet af bestyrelsens medlemmer, for ikke at gøre bestyrelsen sårbar
10. Shelters bag svævebanen, stemmes dette for vil der gås videre
11. Parkeringskontrol hos Qpark, Allan informere ved afdelingsmødet
12. Halvtag over terrassen, netop for at mindske støjen, der vil være udgift til dette, prisen er på nuværende ukendt.
13. Bålplads ved huset, har dette interesse, vil der indhentes tilbud
14. Flere parkeringspladser på den gamle petangue, bliver det stemt for, gås der videre med dette.
15. Ændringer i robotternes køretider

7. Nyt fra kassereren

Nyt fra kassereren?

8. Bestyrelsesmøde:

Tilskud til fællesspisning

Der vil blive fællesspisning hver 3. Måned, og om bestyrelsen vil give et tilskud til fællesspisning, muligvis som en form for startkapital, dette vil bestyrelsen gerne
Dette punkt vil der drøftes yderligere efter afdelingsmødet.

Vaskeri på Rødegårdsvej

Der skal tages kontakt til dem der styre reserveringssystemet, da der stadig er lukket i helligdagene

Der bliver informeret om, at maskinerne på Rødegårdsvej ikke vasker ordentligt, at tøjet ikke bliver rent

Rengøringen af vaskeriet er ikke tilfredsstillende

9. Eventuelt:

Et medlem fra bestyrelsen er af en beboer gjort opmærksom på, at der har været larm i Aktivitetshuset, vedkomne er blevet opfordret til at fremsende en kage til OBO